



## ETTEKIRJUTUS

Viljandi

02.05.2019 nr 7.2-6.3/1065

Päästeameti Lõuna päästekeskus arvestab AS Suure-Jaani Halduse 15.03.2019 esitatud taotlust ning täiendab ja pikendab riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku 09.05.2016 ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1264 punktide 3 ja 4 täitmise tähtaegu alljärgnevalt:

**Ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1264 nõue nr 1: rajada Suure-Jaani Kooli Suure-Jaani õppehoone, asukohaga Tallinna tn 24, Suure-Jaani, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, „punasest“ evakuatsioonitrepikojast evakuatsioonipäas väljumisega maapinnale, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.**

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 ja siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, §44 lg 2 ja § 2 lg 15.

*Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 3 järgi isik on kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 55 lg 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 41 lõige 2 alusel peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele või erivajadusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseptsioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 44 lõige 2 alusel peab hoone igalt evakuatsioonialalt üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 2 lõige 15 alusel on evakuatsioonipäas käesoleva määruse tähenduses evakuatsioonialast otse hoonest välja viiv uks või hoone sees paiknev ruum, mille kaudu on tulekahju korral võimalik evakueeruda ohutusse kohta.*

*Paikvaatlusega tuvastati, et „punasest“ evakuatsioonitrepikojast (Vambola tn. poolne trepikoda) puudub otsepäas õue, väljumistee läbib kahes erinevas tuletõkkeseptsioonis asuvat koridori ja fuajeed.*

Ülaltoodust tulenevalt ja juhindudes haldusmenetluse seaduse § 64 ja 65 muudetakse ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1264 punkti 1 täitmise tähtaega, **määrates uueks täitmise tähtajaks 31.12.2022.**

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan Tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

**Ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1264 nõue nr 2:** tähistada Suure-Jaani Kooli Suure-Jaani õppehoone vana osa, asukohaga Tallinna tn 24, Suure-Jaani, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, evakuatsioonitrepikodade ning II ja kolmanda korruse koridoride evakuatsioonipääsud ning väljumis- ja evakuatsioonitee nõuetekohaselt, et võimaliku tulekahju puhkmise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

**Alus:** Tuleohutuse seadus § 6 lg 2 ja siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 42 lg 4.

*Tuleohutuse seaduse § 6 lõige 2 alusel tuleb ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, need tähistada vastava tuleohutusmärgiga.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 55 lg 2 alusel peab enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspäigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.*

*Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 § 42 lõige 4 alusel tähistatakse kõik hoones olevad evakuatsioonipääsud tuleohutuse seaduse kohaselt.*

Paikvaatlusega tuvastati, et vana hooneosa evakuatsioonitrepikodades ning II ja III korruste koridorides puudub nõuetekohane evakuatsioonivalgustus. Olemas on ainult nende evakuatsioonipääsude kohal seestpoolt valgustatud tuleohutusmärgid.

Evakuatsioonivalgusteid paigaldatakse hoonesse selliselt, et elektrivoolu katkemisel kõik evakuatsiooniteed ning -pääsud on selgelt tähistatud ja jäävad ühe tunni jooksul piisavalt valgustatud.

Ülaltoodust tulenevalt ja juhindudes haldusmenetluse seaduse § 64 ja 65 muudetakse ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1264 punkti 2 täitmise tähtaega, **määrates uueks täitmise tähtajaks 31.12.2022.**

**Sunniraha hoiatus:** juhul, kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan Tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole: SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606 või Nordea Pank panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: **“AS Suure-Jaani Haldus 02.05.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.3/1065.”**

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124, Tallinn) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, Tartulinn, 51010, Tartu maakond [voitmktartu.menetlus@kohus.ee](mailto:voitmktartu.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest või sunniraha tasumisest palume informeerida Päästeameti Lõuna päästkeskust kirjalikult Jaama 207, Tartu linn, 50705, Tartu maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina elektronposti aadressil [louna@rescue.ee](mailto:louna@rescue.ee) 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt AS Suure-Jaani Haldusele, e-post [haldus@suure-jaani.ee](mailto:haldus@suure-jaani.ee) ja Suure-Jaani Koolile, e-post [haldusjuht@sjk.edu.ee](mailto:haldusjuht@sjk.edu.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Sigrit Murdla

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Lõuna päästkeskus

+372 435 4517

[sigrit.mark@rescue.ee](mailto:sigrit.mark@rescue.ee)